

Madame Jeanne Marie DREUMONT HENNIAUX
105 rue Yvon Bouton
59163 CONDE-SUR-L'ESCAUT
jm.dreumont@free.fr

Monsieur le Commissaire Enquêteur
59 rue Pierre Mathieu
59570 BAVAY

(envoi par courriel : contactplui@cc-paysdemormal.fr)

Condé-sur-l'Escaut, le 12 novembre 2022

Vos réf. : enquête publique modification PLUi GOMMEGNIES

Monsieur le Commissaire Enquêteur,

Je suis propriétaire de la parcelle de terrain située à GOMMEGNIES (59144) rue de la Cavée (cadastré section D n°65 pour une contenance de 78 ares 65 centiares) entre les maisons n°580 et 638 de la voirie.

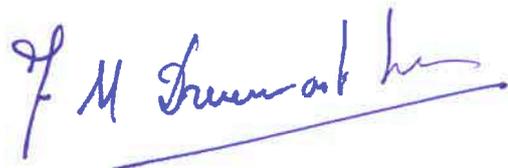
J'avais obtenu deux certificats d'urbanisme opérationnels pour construction à usage d'habitation délivrés positifs par Monsieur le Maire de la Commune de GOMMEGNIES le 10 avril 2019 sous les numéros CU 59265 19 Z0005 et CU 59265 19 Z0009, dont copies ci-jointes.

Ces parcelles ont été ultérieurement classées en zone Nb secteur bocager lors de l'approbation du PLUi, dont je n'avais pas connaissance.

C'est pourquoi, à l'occasion de l'enquête public en vue de la modification du PLUi, je sollicite la réintégration de la parcelle en zone UD (zone urbaine mixte correspondant aux enveloppes secondaires) à concurrence des cinquante (50) premiers mètres de profondeur à partir de la voirie, conformément aux certificats d'urbanisme qui m'avaient été antérieurement délivrés.

Vous remerciant pour l'attention que vous voudez bien porter à ma demande.

Je vous prie de croire, Monsieur, à l'assurance de mes sentiments respectueux.



J. M. Dreumont Henniaux